



Alcaldía Municipal de Palmira
Nit.: 891.380.007-3

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
PROCESO: DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO

SOLICITUD CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIOS

EDEFO-025
Versión.02
13/05/2020

Página 1 de 2

I. INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE

1. Nombres y apellidos	2. Cédula / NIT
3. Dirección de notificación	4. Teléfono fijo
5. Teléfono celular	6. Correo electrónico
En los términos del artículo 16 de la Ley 1437 de 2011 sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015, apporto mi correo y manifiesto expresamente mi autorización para ser notificado por medios electrónicos de la decisión tomada por la Autoridad Administrativa en el presente trámite. SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

II. INFORMACIÓN DEL PREDIO A SOLICITAR CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIOS

7. Dirección del predio	8. Comuna / Corregimiento
9. Barrio / Vereda	10. Urbanización / Sector
11. Matrícula Inmobiliaria	12. Número Predial
3 7 8 -	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15
13. Número Predial Nacional	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	

III. REQUISITOS

14. Documentos	15. Firma del Solicitante
<input type="checkbox"/> 1. Formato de solicitud certificado de riesgo de predios debidamente diligenciado EDEFO-025 (Original y Fotocopia). <input type="checkbox"/> 2. Recibo de pago de estampillas (Original), a nombre del solicitante.	



SOLICITUD CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIOS

INSTRUCTIVO PARA DILIGENCIAR EL FORMATO DE SOLICITUD CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIOS

Estas instrucciones son una orientación general para diligenciar el formato de solicitud Certificado de Riesgo de Predios y no eximen de las obligaciones generales descritas en las normas que regulan el trámite. Utilice letra legible, sin enmendaduras ni tachones e incluya toda la información requerida y verídica para una respuesta efectiva a su solicitud.

I. INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE

1. Nombres y apellidos: Escriba el (los) nombre (s) y apellido (s) como figura en el documento de identificación del solicitante.
2. Cédula / NIT:
 - Persona Natural: Escriba el número de identificación como aparece en el documento de identidad.
 - Persona Jurídica: Escriba el Número de Identificación Tributaria (NIT) asignado al contribuyente por la DIAN, con el dígito de verificación.
3. Dirección de notificación: Diligencie la dirección donde usted recibe correspondencia.
4. Teléfono fijo: Diligencie el número telefónico donde se puede contactar al solicitante, señalando el indicativo del lugar al que pertenece el número telefónico.
5. Teléfono celular: Escriba el número celular del interesado del trámite.
6. Correo electrónico: Diligencie el correo electrónico autorizado de notificación.

II. INFORMACIÓN DEL PREDIO A SOLICITUD CERTIFICADO DE RIESGO DE PREDIOS

7. Dirección del predio: Escriba la dirección del predio para el cual está solicitando el trámite.
8. Comuna / Corregimiento: Indique la Comuna / Corregimiento en el que está ubicado el predio.
9. Barrio / Vereda: Indique el barrio o la vereda donde está ubicado el predio.
10. Urbanización / Sector: Indique la urbanización o el sector donde está ubicado el predio.
11. Matricula Inmobiliaria: Escriba el número que aparece en la parte superior-derecho de su certificado de tradición, el cual inicia con "378-".
12. Número Predial: Escriba el número de 15 dígitos que aparece en la parte superior-izquierdo de su recibo predial, el cual inicia con 01 en la zona urbana y 00 en la zona rural.
13. Número Predial Nacional: Escriba el número de 30 dígitos que aparece en la parte superior-izquierdo de su recibo predial.

NOTA: Si no es posible localizar el predio con la información suministrada en los numerales 11, 12 y 13, la autoridad encargada de expedir los conceptos de norma urbanística podrá solicitarle al peticionario un plano topográfico amarrado a las coordenadas MAGNA-SIRGAS WEST ZONE.

III. REQUISITOS

14. Documentos: Revise el listado de documentos y anéxelos a la solicitud.
15. Firma: Firma del solicitante.